Lichtrijk en modern appartement met terras op het Eilandje

Kempischdok-Westkaai 28/2, 2000
Antwerpen

€ 295.000



1 **1** **57 m²**

Welkom in dit moderne en lichtrijke éénslaapkamerappartement op deze toplocatie aan het Eilandje in Antwerpen. Dit stijlvolle appartement combineert comfort met een eigentijdse afwerking. De ruime leefruimte geniet van veel natuurlijk licht dankzij de grote ramen en is afgewerkt met een warme parketvloer (deze zal nog een opfrissing krijgen). De open keuken is volledig uitgerust met moderne inbouwtoestellen en biedt een strak en praktisch ontwerp. De slaapkamer is aangenaam en ruim, met voldoende plaats voor een tweepersoonsbed. De badkamer is voorzien van een ruime douche en een elegant badkamermeubel. Het appartement beschikt bovendien over een privéterras met uitzicht op de binnenplaats. Gelegen in een prachtig gebouw met karakter, bevindt het zich op wandelafstand van winkels, restaurants en openbaar vervoer. Een ideale woonst voor wie op zoek is naar een comfortabele en stijlvolle woning in een bruisende omgeving. Neem contact op voor meer informatie of een bezoek ter plaatse.



CONTACTEER ONS

Wenst u een afspraak of meer informatie?

Andreas Van Deyck

andreas@malines-group.be **+32 15 21 68 50**

Maak samen met ons jouw verhaal

KANTOOR MECHELEN

Veemarkt 17, 2800 Mechelen
info@malines-group.be
+32 (0) 15 21 68 50

KANTOOR BLAASVELD

Mechelsesteenweg 142, 2830 Blaasveld
blaasveld@malines-group.be
+32 (0) 3 886 86 86














Maak samen met ons jouw verhaal

KANTOOR MECHELEN

Veemarkt 17, 2800 Mechelen
info@malines-group.be
+32 (0) 15 21 68 50

KANTOOR BLAASVELD

Mechelsesteenweg 142, 2830 Blaasveld
blaasveld@malines-group.be
+32 (0) 3 886 86 86



ALGEMEEN

1 Slaapkamer(s)	
1 Badkamer(s)	
1 Toilet(ten)	
Bouwjaar	1918
Renovatiejaar	2014
Terras	

OPPERVLAKTES

Bewoonbare oppervlakte	57 m²

ENERGIE

EPC waarde	239 kwh/m²
EPC categorie	C
EPC code	20250131-0003518249-RES-1
Gas	Ja
Type verwarming	INDIVIDUEEL
Type verwarming	GAS
Type beglazing	DUBBEL
Type schrijnwerk	PVC

Maak samen met ons jouw verhaal

KANTOOR MECHELEN

Veemarkt 17, 2800 Mechelen
info@malines-group.be
+32 (0) 15 21 68 50

KANTOOR BLAASVELD

Mechelsesteenweg 142, 2830 Blaasveld
blaasveld@malines-group.be
+32 (0) 3 886 86 86

STEDENBOUWKUNDIG & JURIDISCH

EPC referentie	20250131-0003518249-RES-1
Bouwvergunning verkregen	Vergunning uitgereikt
Dagvaarding uitgebracht	Geen rechterlijke herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel opgelegd
Voorkooprecht	Geen voorkooprecht ruimtelijke ordening aanwezig
Verkavelingsvergunning	Geen verkavelingsvergunning
Bestemming	WOONGEBIED MET CULTUREEL HISTORISCHE WAARDE
Bestuursmaatregelen in het maatregelenregister	Nee
G-score	C
P-score	C

Maak samen met ons jouw verhaal

KANTOOR MECHELEN

Veemarkt 17, 2800 Mechelen
info@malines-group.be
+32 (0) 15 21 68 50

KANTOOR BLAASVELD

Mechelsesteenweg 142, 2830 Blaasveld
blaasveld@malines-group.be
+32 (0) 3 886 86 86