

**Perceel grond op strategische ligging in
Mechelen**



**Brusselsesteenweg 458, 2800
Mechelen**

€ 100.000



0 m²

Aan de Brusselsesteenweg 458 in Mechelen, achterliggend aan de Zemstbaan 5, bieden wij een perceel grond van 852 m² (Lot 2) te koop aan. Het perceel is vlot bereikbaar en geniet een strategische ligging langs een belangrijke invalsweg.

Belangrijk: dit betreft geen bouwgrond. Het perceel beschikt momenteel niet over een afzonderlijke bouwtitel voor residentiële bebouwing.

Door zijn ligging en context biedt het perceel mogelijk projectmatig ontwikkelingspotentieel. Geïnteresseerde partijen kunnen de ontwikkelingsmogelijkheden onderzoeken in functie van hun project.

Troeven

Perceel van ca. 352 m² (Lot 2).

Strategische ligging aan de Brusselsesteenweg (N1).

Achterliggend bereikbaar via de Zemstbaan.

Interessant voor investeerders en projectontwikkelaars die de mogelijkheden verder wensen te onderzoeken.



CONTACTEER ONS

Wenst u een afspraak of meer informatie?

Morgane Vandebergh

**morgane@malines-group.be +32 470 18 50
49**

Maak samen met ons jouw verhaal

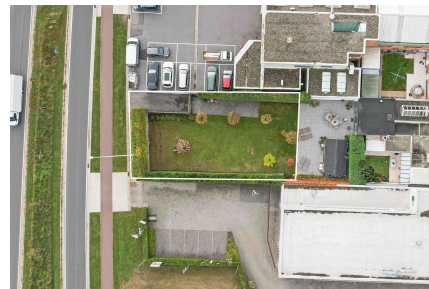
KANTOOR MECHELEN

Veemarkt 17, 2800 Mechelen
info@malines-group.be
+32 (0) 15 21 68 50

KANTOOR BLAASVELD

Mechelsesteenweg 142, 2830 Blaasveld
blaasveld@malines-group.be
+32 (0) 3 886 86 86





ALGEMEEN

Lengte terrein	25
Breedte terrein	14

OPPERVLAKTES

Perceel oppervlakte	352 m ²
---------------------	--------------------

ENERGIE

STEDENBOUWKUNDIG & JURIDISCH

Bouwvergunning verkregen	Geen vergunning uitgereikt
Dagvaarding uitgebracht	Geen rechterlijke herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel opgelegd
Voorkooprecht	Geen voorkooprecht ruimtelijke ordening aanwezig
Verkavelingsvergunning	Geen verkavelingsvergunning
Bestemming	WOONGEBIED
G-score	Onbekend
P-score	A

Maak samen met ons jouw verhaal

KANTOOR MECHELEN

Veemarkt 17, 2800 Mechelen
info@malines-group.be
+32 (0) 15 21 68 50

KANTOOR BLAASVELD

Mechelsesteenweg 142, 2830 Blaasveld
blaasveld@malines-group.be
+32 (0) 3 886 86 86

