



 **225 m²**

Ontdek de laatste commerciële opportuniteit in Residentie Heffena!

In het hart van Heffen, pal aan het gezellige dorpsplein, bevindt zich nog één unieke handelsruimte in het voormalige Jachthuis van Residentie Heffena. Alle appartementen binnen het project zijn inmiddels verkocht, waardoor deze commerciële ruimte een zeldzame kans vormt op een toplocatie in een levendige en residentiële omgeving.

Deze karaktervolle handelsruimte combineert authenticiteit met hedendaags comfort. Dankzij de ligging aan het Dorpsplein geniet je van een uitstekende zichtbaarheid en bereikbaarheid. Binnenin zorgen de prachtige gewelven, uitzonderlijk hoge plafonds en andere authentieke elementen van het voormalige Jachthuis voor een unieke uitstraling en een bijzondere sfeer. Daarnaast beschikt de ruimte over een privatieve buitenruimte, wat extra mogelijkheden creëert.

De ruimte wordt CASCO opgeleverd, zodat je de inrichting volledig naar eigen wens en concept kan afwerken.

Residentie Heffena bevindt zich op een strategische locatie tussen Mechelen, Antwerpen en Brussel, met de rust van de Zenne en het charmante dorpsleven van Heffen als extra troef.

Benieuwd naar deze unieke commerciële ruimte? Plan eenvoudig je afspraak met onze nieuwbouwspecialist via onze website.



CONTACTEER ONS

Wenst u een afspraak of meer informatie?

Joëlle Leunen

joelle@malines-group.be +32 472 06 11
71

Maak samen met ons jouw verhaal

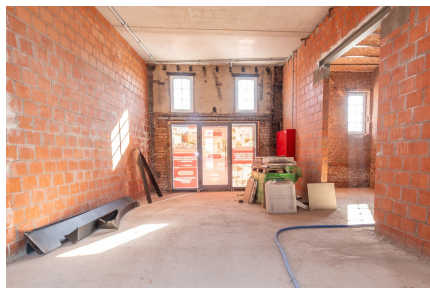
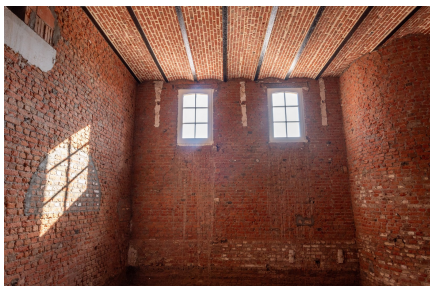
KANTOOR MECHELEN

Veemarkt 17, 2800 Mechelen
info@malines-group.be
+32 (0) 15 21 68 50

KANTOOR BLAASVELD

Mechelsesteenweg 142, 2830 Blaasveld
blaasveld@malines-group.be
+32 (0) 3 886 86 86





Maak samen met ons jouw verhaal

KANTOOR MECHELEN

Veemarkt 17, 2800 Mechelen
info@malines-group.be
+32 (0) 15 21 68 50

KANTOOR BLAASVELD

Mechelsesteenweg 142, 2830 Blaasveld
blaasveld@malines-group.be
+32 (0) 3 886 86 86





ALGEMEEN

Bouwjaar	2025	Oppervlakte	225 m ²
----------	------	-------------	--------------------

OPPERVLAKTES

ENERGIE

Type beglazing	DUBBEL
----------------	--------

STEDENBOUWKUNDIG & JURIDISCH

Bouwvergunning verkregen	Geen vergunning uitgereikt
Dagvaarding uitgebracht	Geen rechterlijke herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel opgelegd
Voorkooprecht	Geen voorkooprecht ruimtelijke ordening aanwezig
Verkavelingsvergunning	Geen verkavelingsvergunning
Bestemming	In aanvraag
G-score	A
P-score	A

Maak samen met ons jouw verhaal

KANTOOR MECHELEN

Veemarkt 17, 2800 Mechelen
info@malines-group.be
+32 (0) 15 21 68 50

KANTOOR BLAASVELD

Mechelsesteenweg 142, 2830 Blaasveld
blaasveld@malines-group.be
+32 (0) 3 886 86 86

