ACEG vzw
Erkend keuringsorganisme

**Ringlaan 39**
**1853 - Strombeek-Bever**
**tel. 02 880 88 90**
**info@aceg.be**
**www.aceg.be**

BELAC 522-INSP
ISO/IEC 17020

# Keuringsverslag van een elektrische laagspanning- en zeer lage spanningsinstallatie

**NIET CONFORM**

**Datum keuring:** 02/05/2022 **Inspecteur:** Bart Van Kerckhoven **Mentor:** - **Installateur:** -

**ID-label:** - **Klantreferentie:** -

B.T.W. nr.:-

Merk en type meettoestel: Metrel ET61557

Serienummer: 19481278

| **Plaats van het onderzoek** | |
|---|---|
| Straatnaam | Westdijk |
| Huisnummer | 35B |
| Busnummer | - |
| Postcode | 2830 |
| Gemeente | WILLEBROEK |
| Land | België |

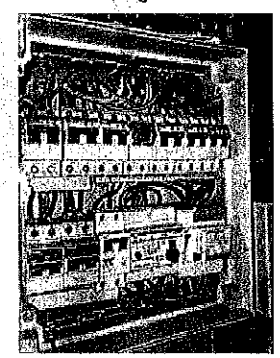
| **Eigenaar** | |
|---|---|
| Naam | MERTENS Filip |
| Straatnaam | Westdijk |
| Huisnummer | 35B |
| Busnummer | - |
| Postcode | 2830 |
| Gemeente | Willebroek |
| Land | België |

| **Installateur** | |
|---|---|
| Naam | - |
| BTW nr. | - |
| Telefoonnummer | - |
| E-mail | - |

**Type** : woning **EAN** : 54 **Teller Nr.:** : 12702942

☑ **Niet meegedeeld**

Afbeelding schakel- en verdeelbord:



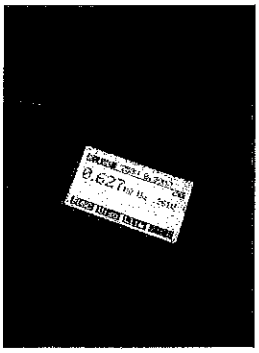
**Aard onderzoek:** Controlebezoek van een oude huishoudelijke elektrische installatie van een wooneenheid bij verkoop op vraag van de verkoper volgens (KB 08/09/2019) - AREI Boek 1- 8.4.2. en 8.2.1. en 4.2.4.3.

Netbeheerder: FLUVIUS Spanning: 1N400V Meter / bord verbinding: 10 mm² Max beveiliging: 40 A

Aantal borden: 3 Aantal kringen: 23

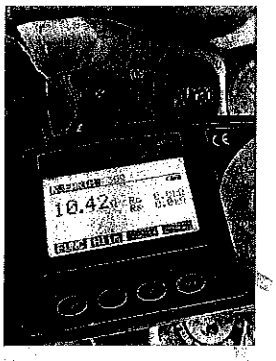
Ri algemeen: 0,627 MΩ

OK



Aardelektrode: Verticaal of schuin in de grond gedreven baren, pennen of geleiders

RE: 10,42 Ω OK



**DIFFERENTIEELSTROOMINRICHTING**

| IΔ (mA) | In (A) | In - andere (A) | It | Type | Beveiligde kringen | Test | x 2,5 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 300 | 40 | | - | A | 23 | OK | OK |
| 30 | 40 | | - | A | - | OK | OK |
| 30 | 40 | | 22,5kA2s (3000A) | A | 8 | OK | OK |

**BESCHRIJVING INSTALLATIE**

| Aantal kringen | Curve | Bescherming IN (A) | (andere) | P | Sectie (mm²) |
|---|---|---|---|---|---|
| 12 | U | 20 | | 2 | - |
| 3 | U | - | 15 | 2 | - |
| 3 | U | 32 | | 2 | - |
| 2 | C | 20 | Reserve | 2 | - |
| 2 | C | 16 | | 2 | 1,5 |
| 2 | C | 6 | | 1 | - |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| **Visueel nazicht (algemeen)** | OK | **Directe aanraking** | OK | **Indirecte aanraking** | OK |
| **Aansluitingen** | OK | **schema in bijlage door Aceg vzw** | NA | | |
| **Equipotentiale verbindingen** | OK | **Doorsnede geleiders** | OK | | |
| **Continuiteit** | OK | **Verlichting / toestellen** | NVT | | |

**OPMERKINGEN - INBREUKEN - NOTA'S**

I1.01 Eéndraadschema van de installatie is te voorzien en/of te vervolledigen. (Boek 1 Afdeling 2.12 - 2.13 en 3.1.2 en 9.1.2)

I1.03 Schema('s) stemt (stemmen) niet overeen met de werkelijkheid. (Boek 1 Afdeling 2.12 - 2.13 en 3.1.2 en 9.1.2)

I7.02 De smeltveiligheidshouders of houders van automatische schakelaars dienen voorzien te worden van kalibreerelementen. (Boek 1 Onderafdeling 5.3.5.5.A.)

I8.13 Kabels van het type VTLmb, LMVVR, COAX, VVT zijn verboden en dienen vervangen te worden door een type conform Boek 1 Onderafdeling 5.2.1.2.

I8.17 De niet-gebruikte leidingen verwijderen of aan de uiteinden te isoleren.

I9.13 Toestellen zonder bodem moeten bevestigd worden op aangepaste montageplaten. (Boek 1 Afdeling 5.1.4. en 5.3.5.2. en 5.3.5.4.)

nota/note 27 Het EAN-nummer kon ons niet meegedeeld worden tijdens onze rondgang.

**BESLUIT**

☑ **De elektrische installatie voldoet niet aan de voorschriften van het KB 08/09/2019 - AREI Boek 1.** Het controlebezoek voorzien door hoofdstuk 8.4.2. van het AREI boek 1, moet plaats hebben uiterlijk 18 maanden na de datum van de verkoopakte. De gegevens van de nieuwe eigenaar worden ons bezorgd na het verlijden van de akte. Indien de herkeuring gebeurt door een ander erkend organisme, dient deze ons hiervan op de hoogte te brengen.

Deze pdf-versie van het keuringsverslag is de originele versie en mag worden verspreid..

Aantal bijlage(n):

**VRIJGAVE VAN HET KEURINGSVERSLAG**

De inspecteur Bart Van Kerckhoven

Bart Van Kerckhoven

ACEG VZW - #170

**Plichten van de eigenaar, beheerder, huurder voor de installatie onderworpen aan het AREI Boek 1 afdeling 8.1.2.**

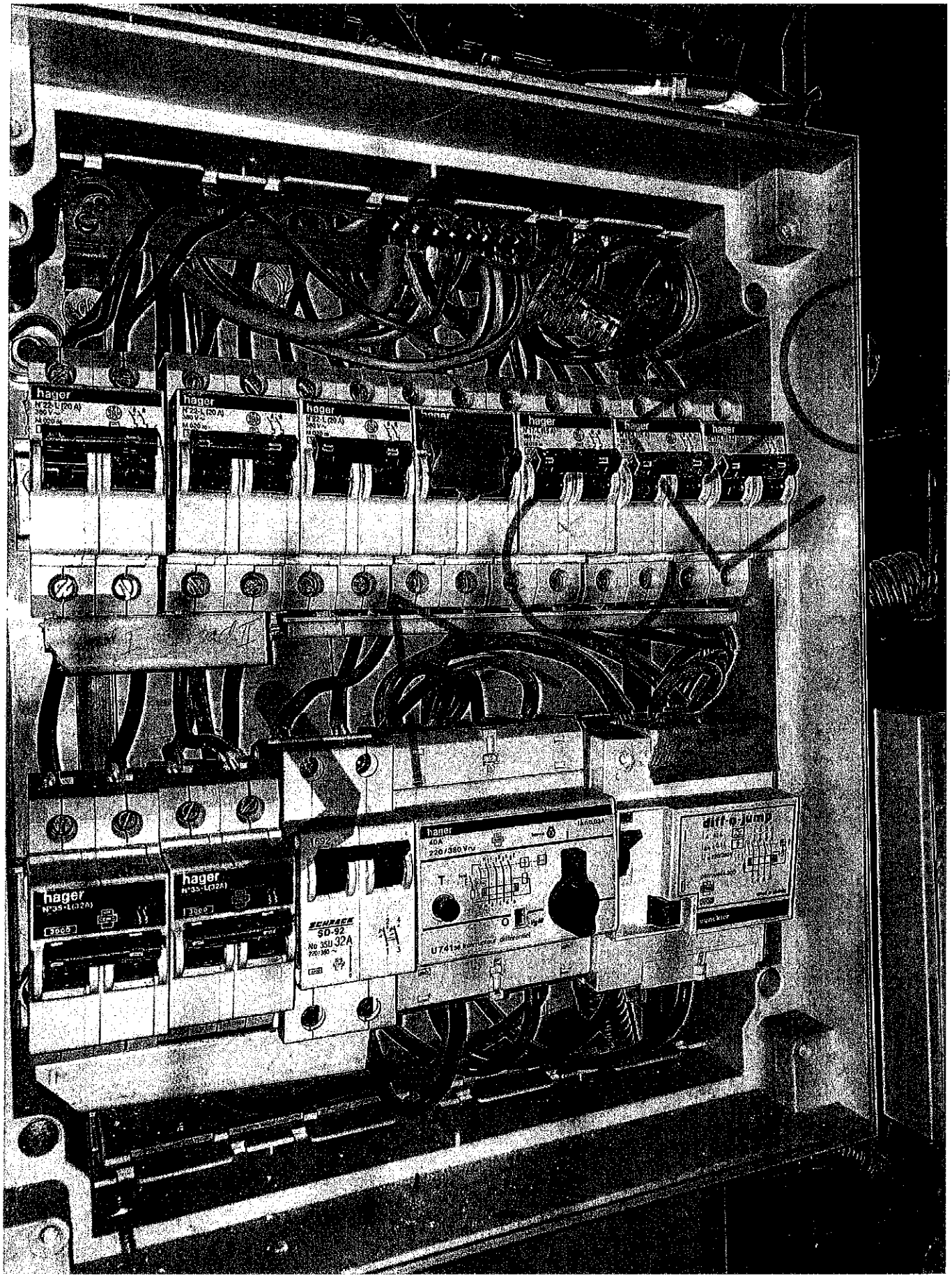
- Het verslag dient te worden bewaard in het dossier van de elektrische installatie.
- Elke wijziging dient te worden vermeld in het elektrisch dossier.
- Elk ongeval dat kan komen van personen en te wijten, rechtstreeks of onrechtstreeks, aan de aanwezigheid van de elektrische installatie dient onmiddellijk meegedeeld te worden aan de algemene Directie Energie van de Federale Overheidsdienst Economie.

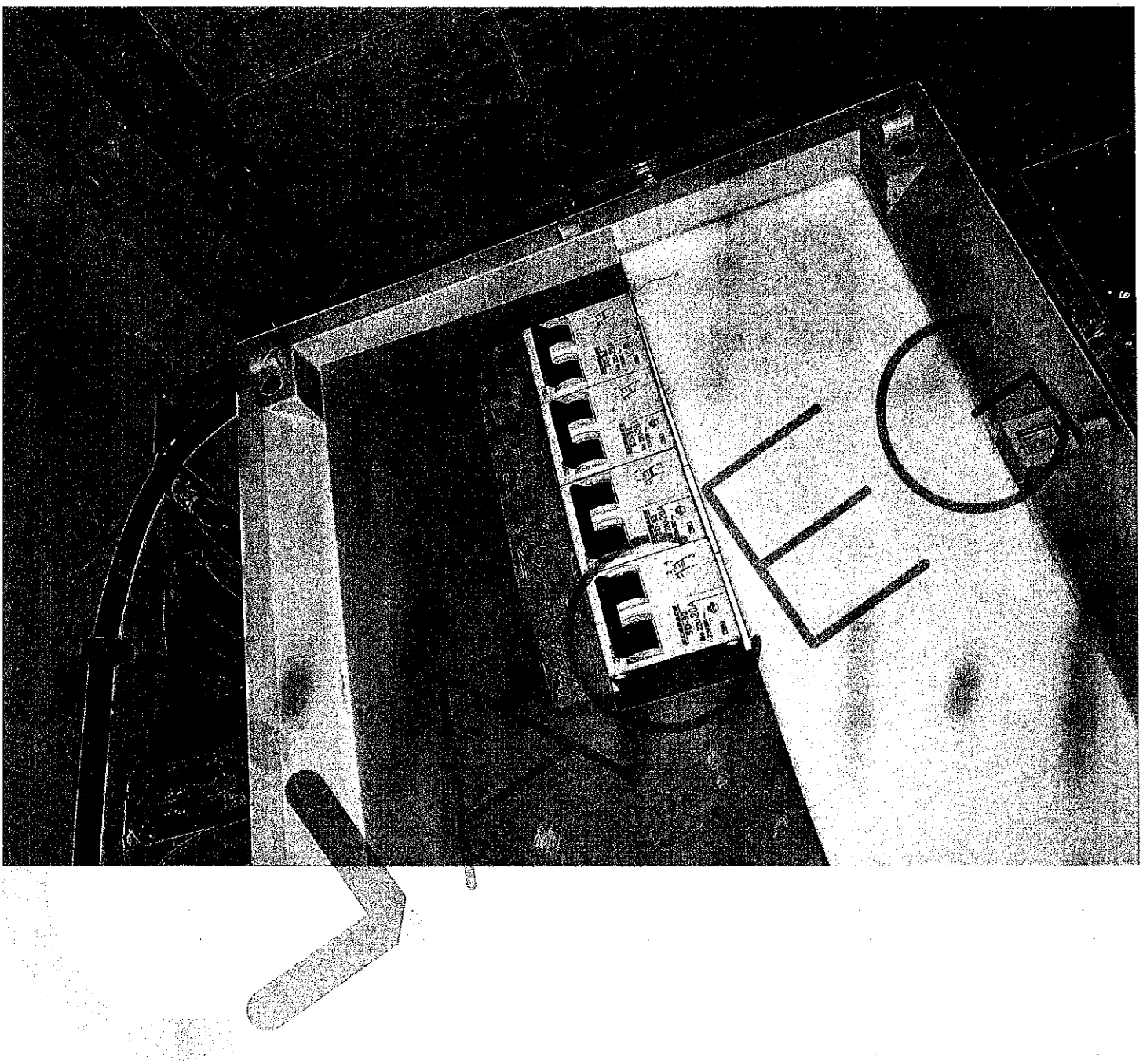
**Kwaliteit**

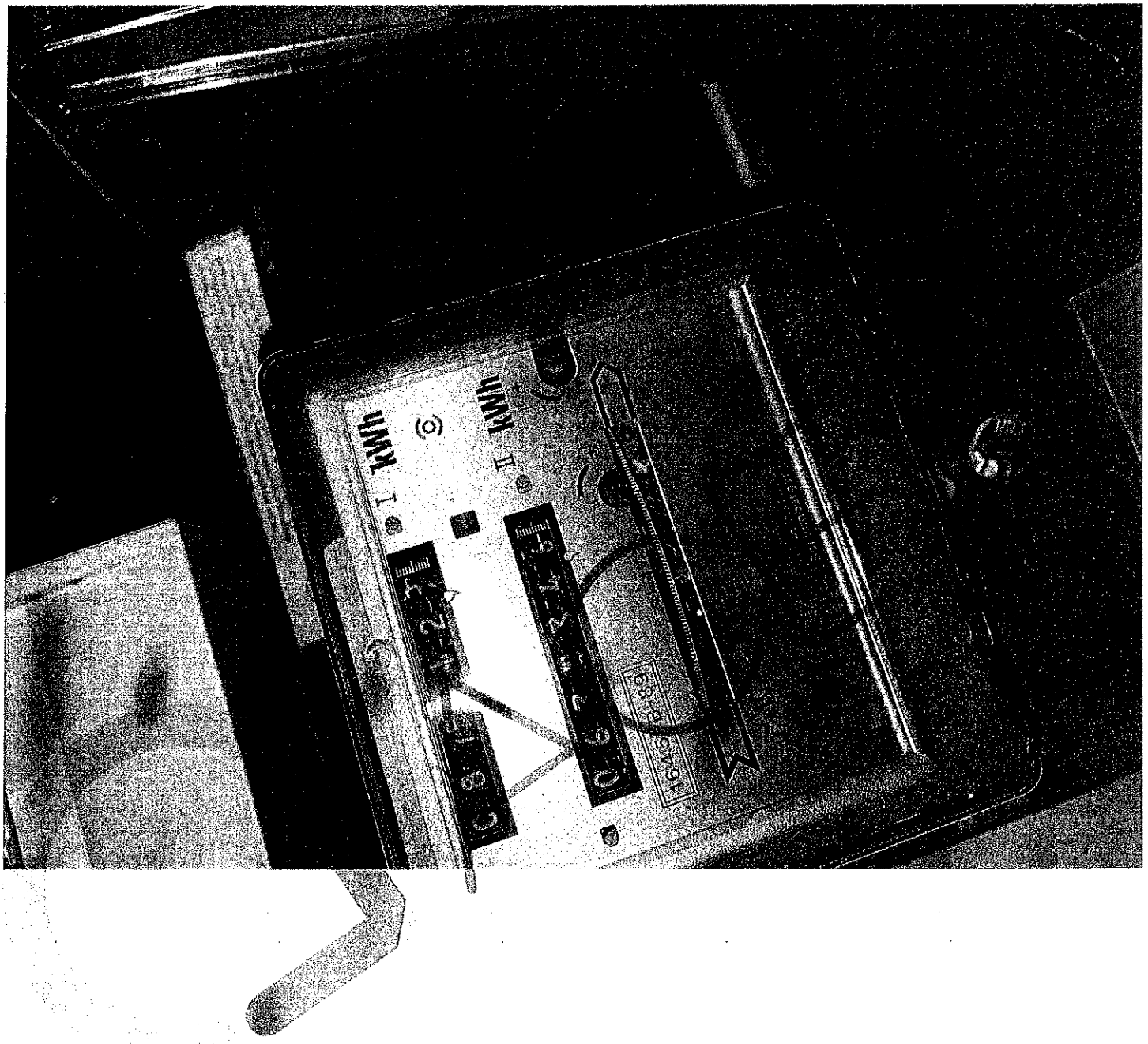
- De reproductie van dit document is enkel toegelaten in zijn integrale vorm en enkel met het schriftelijk akkoord van het controleorganisme en de aanvrager.
- De keuring beperkt zich tot de zichtbare en normaal toegankelijke delen van de installatie.

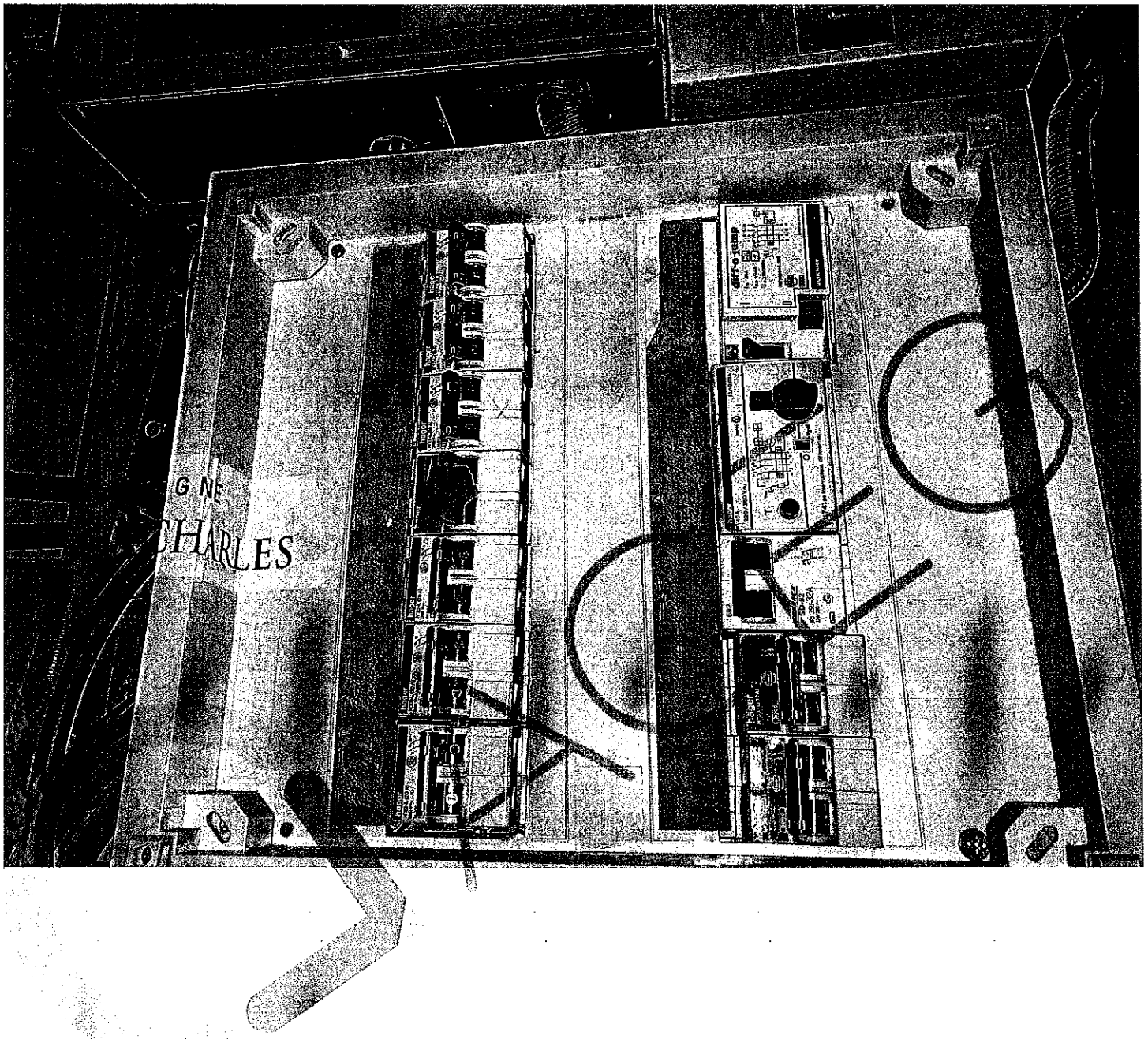


| Stappenplan voor een installatie die niet conform is: | | |
|---|---|---|
| Stap 1 | Stap 2 | Stap 3 |
| Dit verslag is een verslag dat aangeeft wat de status is van de elektrische installatie. Op deze manier wordt de koper bij de verkoop van de woning ingelicht over de status van de installatie en kan hij een inschatting maken van de mogelijke kosten. | De koper heeft 18 maanden tijd na aktedatum om de vermelde inbreuken op te lossen. Als alle inbreuken zijn verholpen neem terug contact op met ACEG of met uw keurder van ACEG en maak een nieuwe afspraak, zo kunnen wij uw dossier opvolgen en vervolledigen. | ACEG staat tot uw dienst voor alle noodzakelijke keuringen en staat u bij als er iets niet duidelijk is. |


hager
hager
hager
hager
hager
hager
hager
hager
hager
diff-o-jump
SCHRACK
SD-92




kWh
kWh


G NE
CHARLES



